



DIETARI DE FEBRER 2018 DEL SÍNDIC DE GREUGES DE PALAMÓS

EXPEDIENT	12
DATA INICI	02/02/2018
DATA TANCAMENT	02/02/2018
VIA DE PRESENTACIÓ	Presencial
TIPUS ACTUACIÓ	consulta
RESULTAT	0
ÀMBIT ACTUACIÓ	3.6 Altres

EXPLICACIÓ DELS FETS/ manifestació del ciutadà
Ens fa una consulta relativa a la propietat de l'habitatge on viu.
CONSIDERACIONS I ACTUACIONS DEL SÍNDIC
L'adreçem al Registre de la Propietat i l'ajudem a interpretar la nota registral.

EXPEDIENT	13
DATA INICI	08/02/2018
DATA TANCAMENT	13/02/2018
VIA DE PRESENTACIÓ	Presencial
TIPUS ACTUACIÓ	queixa
RESULTAT	
ÀMBIT ACTUACIÓ	1.1 Impostos

EXPLICACIÓ DELS FETS/ manifestació del ciutadà
En la taxa d'Ocupació de Via Pública li inclouen un concepte al qual va renunciar al saber-ne el preu. Li condicionen la llicència d'OVP 2018 a haver pagat aquest concepte de 2017.
Fa molts anys que posa una màquina expenedora de boles amb sorpresa al carrer i mai no li havien practicat una liquidació separada de la resta de mercaderies exposades per considerar que sigues una "màquina infantil". En el mateix moment que li van presentar la notificació de l'import que havia de pagar de la taxa va retirar la màquina.
Demana que no se li apliqui la taxa. Perquè va retirar la màquina i perquè ella considera que no és equiparable amb altres atraccions per a nens de les que ocupen la via pública. L'Ajuntament denega parcialment la seva sol·licitud.
CONSIDERACIONS I ACTUACIONS DEL SÍNDIC
l'Ajuntament m'informa que la notificació de la taxa es va efectuar en data 8 d'agost, moment en que va ser retirada la màquina. Per tant l'activitat comercial es va dur a terme durant tot el mes de juliol.
Tal com preveuen les corresponents ordenances reguladores: la taxa d'ocupació de via pública s'aplica en un únic pagament pel període d'estiu i un altre de menor quantia per a l'hivern. Però no està prevista l'aplicació de manera proporcional als mesos d'activitat dins els períodes. La normativa municipal també preveu que no es pugui obtenir una nova llicència demanial en cas de no haver liquidat les taxes corresponents dels períodes anteriors.
El departament de via pública va emetre un informe en què es mostrava desfavorable a la retirada de la taxa perquè l'activitat s'havia exercit durant una part del període d'estiu, però es mostrava favorable a retirar la part de taxa corresponent a l'hivern en constatar que s'havia retirat la màquina. La Junta de govern corresponent va actuar en funció d'aquest informe i va modificar la liquidació de la taxa traient la part corresponent a l'hivern.
Analitzats tots aquests extrems considero que no hi ha hagut mala pràctica per part de l'Ajuntament. I recomano a la ciutadana que pagui la taxa que te pendent (ja rebaxada) ja que, si no ho fa, no li podran concedir la llicència per al proper període.
Respecte al fet que no se li hagués practicat liquidació separada en anteriors anys és probable que actualment s'apliquin amb major rigor determinats criteris continguts en les ordenances. En aquest sentit s'ha passat a considerar aquesta màquina com una "màquina infantil" i per aquest motiu entra dins el supòsit de tributació separada de la resta de mercaderies del comerç.
És comprensible la sorpresa de la ciutadana per aquest nou tarannà ;però, a criteri d'aquest síndic, no és en absolut reprobable que s'actui cada vegada amb major rigor en l'aplicació de la normativa municipal i s'intentin corregir mancances en què s'hagués pogut incórrer en el passat.
Quedaria oberta la discussió de si aquesta és una màquina equiparable a la resta de màquines infantils. En tot cas l'ordenança fiscal fa referència a "atraccions infantils i similars", i és notori que el tipus de producte que dispensa està adreçat al públic infantil. Des d'aquesta sindicatura no es disposa d'elements suficients per a dictaminar sobre aquesta qüestió.
En conclusió considero que la queixa presentada per la ciutadana no disposa de suficients fonaments per a ser acceptada per la sindicatura.

EXPEDIENT	14
DATA INICI	08/02/2018
DATA TANCAMENT	08/02/2018
VIA DE PRESENTACIÓ	Telèfon
TIPUS ACTUACIÓ	queixa
RESULTAT	no admesa
ÀMBIT ACTUACIÓ	2.3 Obres/Disciplina urbanística

EXPLICACIÓ DELS FETS/ manifestació del ciutadà
A l'avinguda, a prop del pont de ferro han fet dos edificis molt alts i li tapen el solen el pati de casa. Ha fet consultes a Urbanisme i li diuen que és correcte. Diu que fa uns anys es denegaven llicències a més de dues alçades en la mateixa zona.
CONSIDERACIONS I ACTUACIONS DEL SÍNDIC
Consultats els Serveis Tècnics es comprova que les llicències han sigut donades seguint estrictament la normativa urbanística vigent.