

Manifest–Recomanació de Lloret 2025

FòrumSD – Jornades “Turisme, l’impacte en els drets de la ciutadania. Habitatge i convivència”

Lloret de Mar, 16 i 17 d’octubre de 2025

Les **sindicatures i defensories locals de greuges** reunides a **Lloret de Mar** en el marc de les **Jornades del FòrumSD 2025, ACORDEM :**

FER PÚBLICA AQUESTA DECLARACIÓ, que ahora es formula com una **recomanació d’ofici** adreçada als ajuntaments i institucions competents.

Les sindicatures constatem que:

- El **model turístic actual** es basa en una permissiva política ambiental, en la vulneració dels drets dels treballadors i en la gentrificació de les persones que viuen en llocs turístics.
- El **turisme** comporta **pressió sobre l’habitatge**, sobreocupació de l’espai públic i tensions de convivència.
- Les limitacions **d’accés a l’habitatge** vulnereu drets bàsics i agreugen les desigualtats.
- Els **conflictes de convivència** s’han intensificat i sovint es gestionen des d’una mirada estrictament reactiva o punitiva.

Tot això evidencia la necessitat de noves polítiques públiques locals **centrades en els drets de la ciutadania** .

Com a institucions garants dels drets ciutadans, les sindicatures i defensories **recomanem als ajuntaments:**

En matèria de turisme

1. Impulsar **plans locals de turisme sostenible** que incorporin indicadors socials, ambientals i d’habitatge.
2. Establir **mecanismes de participació ciutadana** en la planificació turística.
3. Garantir la **coherència normativa** entre hotels, habitatges d’ús turístic i altres formes d’allotjament, amb criteris de responsabilitat i convivència.
4. Promoure la **formació i sensibilització** dels operadors turístics en matèria de drets i convivència.
5. Limitar el creixement turístic i plantejar-ne el decreixement en els municipis altament tensionats.
6. Impulsar espais oberts de diàleg amb tots els actors implicats.

En matèria de convivència

Substituir progressivament els models exclusivament sancionadors per polítiques preventives, educatives i medidores.

5. Reforçar els **serveis municipals de mediació comunitària** i les **estratègies de diàleg social**.

6. Garantir la **corresponsabilitat i el compromís de tots els actors** (veïns, empreses, visitants i administracions) en la preservació del civisme i la cohesió.

En matèria d'habitatge

8. Incrementar el **parc d'habitatge públic i assequible** per mitjà d'inversions, convenis, cessió de sòl i l'exercici dels drets de tempteig i retracte.
9. Donar suport a **models alternatius** (cohabitatge cooperatiu, cessió d'ús, rehabilitació social) que afavoreixin la inclusió.
10. Impulsar **oficines locals d'habitatge** amb funcions d'assessorament, intermediació i detecció de vulnerabilitats.

Les sindicatures i defensories locals ens comprometem a:

- Continuar treballant conjuntament des del **FòrumSD** per desenvolupar i avaluar aquestes recomanacions.
- Fer-ne **seguiment a nivell municipal**, oferint col·laboració tècnica i institucional als ajuntaments.
- Incorporar aquests criteris a les nostres actuacions i informes anuals.

Amb aquesta declaració, les **sindicatures i defensories locals** volem contribuir a **una governança municipal basada en els drets humans, la sostenibilitat i la convivència**, i encoratgem els ajuntaments a fer seves aquestes orientacions.

Per tot això

Recomanem als ajuntaments que, en el marc de les seves competències, **adoptin aquestes línies d'actuació i en garanteixin el seu compliment** com a mostra del seu compromís amb la ciutadania.

Lloret de Mar, 17 d'octubre de 2025